



Azienda Speciale per la
Promozione Economica

Camera di Commercio Alessandria

**AZIENDA SPECIALE PER LA PROMOZIONE ECONOMICA
DETERMINAZIONE N. 7
DEL 28/08/2017**

Oggetto: Corso per la preparazione agli esami e all'esercizio dell'attività di Agente di affari in mediazione immobiliare.

IL DIRETTORE

VISTO Vista la richiesta di trasferimento dell'archivio storico dell'accREDITAMENTO da operatore ASFI ad operatore ASPERIA in data 26/11/2013, con relativo ottenimento di un nuovo codice anagrafico Regione Piemonte a seguito della fusione per incorporazione delle due aziende, i cui effetti giuridici e fiscali sono decorsi dal 01/01/2014;

VISTO il Bilancio di previsione 2017 di ASPERIA e tenuto conto delle linee programmatiche stabilite nel vigente Statuto dell'azienda speciale per la promozione economica;

VISTO la D.G.R. 31- 4234 del 30 luglio 2012 con cui è stato definito a decorrere dall'anno 2013 un nuovo percorso formativo (pubblicato sulla piattaforma informatica "Collegamenti") per l'esercizio dell'attività professionale di agente di affari in mediazione immobiliare, (172 ore anziché 84) innovando rispetto a quanto stabilito con D.C.R. n. 584 – CR – 4074 del 17/03/1983;

PRESO ATTO che la Regione Piemonte con la suddetta D.G.R. non ha ritenuto necessario definire una quota di iscrizione a carico degli utenti, in considerazione delle recenti innovazioni del sistema informativo regionale "Sistema Piemonte", che garantiscono una maggiore trasparenza delle quote di iscrizione richiesta dai soggetti erogatori dei corsi ed in coerenza con la maggior parte dei corsi di formazione di accesso a professioni regolamentate, le quali non prevedono tale quota;

VISTA la determinazione ASFI n. 3 del 21/03/2013 con la quale sono stati fissati rispettivamente in Euro 550,00 l'importo della quota a carico dei partecipanti ai corsi per agenti di affari in mediazione immobiliare ed in Euro 200,00 la quota di partecipazione al corso come uditore, tariffe confermate anche con il passaggio dell'operatività ad ASPERIA;

VISTE le domande presentate dagli aspiranti all'esercizio dell'attività di agente di affari in mediazione, i quali richiedono che il corso venga attivato massimo

entro la fine di settembre , per poter sostenere l'esame di abilitazione prima della fine dell'anno;

PRESO ATTO che il Consiglio di Amministrazione di Asperia ha deliberato in data 3 febbraio 2017 la costituzione di un elenco , dal quale attingere soggetti idonei a ricoprire il ruolo di docenti nelle attività formative promosse dall'azienda , tra cui una particolare importanza riveste il corso di agenti di affari in mediazione immobiliare con mandato a titolo oneroso;

VISTO l'avviso pubblico predisposto da Asperia per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'inserimento in tale elenco di docenti disponibili ad assumere incarichi di docenza per percorsi formativi organizzati da Asperia, pubblicato sul sito internet dal 17 al 31 marzo 2017;

PRESO ATTO che il Consiglio di Amministrazione di Asperia ha approvato in data 10 aprile 2017 l'elenco di coloro che hanno manifestato interesse a ricevere incarichi di docenza per le iniziative formative dell'azienda;

RITENUTO opportuno attivare in tempi brevi un corso di formazione, avvalendosi quali docenti di alcuni dei soggetti di cui al comma precedente , i cui curriculum vitae sono stati raccolti dall'ufficio competente, come prevede la procedura di accreditamento regionale, unitamente alle dichiarazioni di insussistenza di cause di inconfiribilità ed incompatibilità/confitto di interessi in base alla normativa vigente;

PRESO ATTO che le tariffe di docenza orarie vigenti sono pari ad euro 50,00;

CON l'assistenza del Responsabile Amministrativo-contabile dell'Azienda Speciale Promozione Economica;

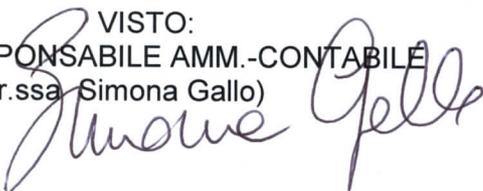
DETERMINA

1. di attivare un corso per la preparazione agli esami e all'esercizio dell'attività di Agente di affari in mediazione immobiliare, affidandone la docenza agli esperti nelle materie trattate nel corso di formazione (vedere elenco allegato);
2. di confermare che tali incarichi verranno svolti in modo autonomo, sotto il coordinamento della Direzione e della struttura operativa dell'azienda, senza vincoli di subordinazione, senza inserimento nell'attività organizzativa dell'azienda speciale e nell'amministrazione camerale, senza obblighi di osservanza di orari di ufficio;

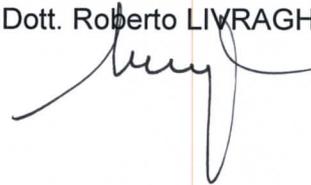
3. di confermare la tariffa di docenza oraria in € 50,00 lordi, da liquidarsi alla fine della relativa prestazione;

PSI

Alessandria, 28/08/2017

VISTO:
IL RESPONSABILE AMM.-CONTABILE
(Dr.ssa Simona Gallo)


IL DIRETTORE
Dott. Roberto LIVRAGHI



Allegato alla determinazione del Direttore ASPERIA n. 7 del 28/08/2017

NOMINATIVO	MATERIE
BALLO GIANLUIGI	diritto privato
BARRERA MARICA	diritto privato
BRINA MARCO	contabilità
CAPELLO ENZO	urbanistica
CAZZULO GIANNI	diritto tributario
DI FAZIO ANTONIO	el. Diritto penale
GANDINI CRISTIANA	comunicazione
INTESA SAN PAOLO	credito e finanziamenti
MARAFIOTTI GREGORIO	costruzioni
ORIO RENATA	diritto privato
PAPI PAOLO	mercato immobiliare
REPETTO FRANCO	mercato immobiliare
ROBAZZA ROSA MARIA	disciplina legislativa
SANTAGOSTINO FELICITA	diritto privato
ZALLO MAURIZIO	estimo e catasto